# 采购人需求

**一、公共楼宇直饮水机安装楼宇及位置明细**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **第一批次直饮水机安装楼宇及位置明细** | | | |
| **序号** | **安装地点** | **数量（单位：台）** | **备注** |
| 1 | 一区致知楼1楼 | 1 |  |
| 2 | 一区致知楼2楼 | 1 |  |
| 3 | 一区致知楼3楼 | 1 |  |
| 4 | 一区致知楼4楼 | 1 |  |
| 5 | 机械楼二层2051房间对面 | 1 |  |
| 6 | 机械楼三层3041房间旁楼梯口处 | 1 |  |
| 7 | 机械楼三层3007房间对面 | 1 |  |
| 8 | 电机楼一层10025房间旁 | 1 |  |
| 9 | 电机楼三层30008房间对面 | 1 |  |
| 10 | 一区主楼二层中厅 | 1 |  |
| 11 | 一区主楼三层中厅 | 1 |  |
| 12 | 诚意楼4楼 | 1 |  |
| 13 | 诚意楼1楼 | 1 |  |
| 14 | 诚意楼2楼 | 1 |  |
| 15 | 诚意楼3楼 | 1 |  |
| 16 | 诚意楼6楼 | 1 |  |
| 17 | 诚意楼5楼 | 1 |  |
| 18 | 一区正心楼1楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 19 | 一区正心楼2楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 20 | 一区正心楼3楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 21 | 一区正心楼4楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 22 | 一区正心楼5楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 23 | 一区正心楼6楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 24 | 一区正心楼7楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 25 | 一区正心楼8楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 26 | 一区正心楼9楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 27 | 一区正心楼10楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 28 | 一区正心楼11楼普通教室侧开水间 | 1 |  |
| 29 | 一区正心楼1楼大教室侧开水间 | 1 |  |
| 30 | 一区正心楼2楼大教室侧开水间 | 1 |  |
| 31 | 一区正心楼3楼大教室侧开水间 | 1 |  |
| 32 | 一区正心楼4楼大教室侧开水间 | 1 |  |
| 33 | 二区主楼1楼开水间 | 1 |  |
| 34 | 二区主楼6楼开水间 | 1 |  |
| 35 | 二区主楼8楼开水间 | 1 |  |
| 36 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 37 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 38 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 39 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 40 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 41 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 42 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 43 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 44 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 45 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 46 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 47 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 48 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 49 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 50 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 51 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 52 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 53 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 54 | 二区主楼开水间 | 1 |  |
| 55 | 西配楼2楼走廊 | 1 |  |
| 56 | 西配楼 | 1 |  |
| 57 | 2H栋三楼办公区 | 1 |  |
| 58 | 2H栋二楼会议区 | 1 |  |
| 59 | 2H栋三楼会议区 | 1 |  |
| 60 | 2H栋四楼会议区 | 1 |  |
| 61 | 科创大厦 | 41 |  |
| 合计 | | 101 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **第二批次直饮水机安装楼宇及位置明细** | | | |
| **序号** | **安装地点** | **数量（单位：台）** | **备注** |
| 1 | 留学生中心4楼走廊 | 1 |  |
| 2 | 能源楼1楼 | 1 |  |
| 3 | 能源楼2楼 | 1 |  |
| 4 | 一区新技术楼1楼 | 1 |  |
| 5 | 一区新技术楼3楼 | 1 |  |
| 6 | 一区新技术楼5楼 | 1 |  |
| 7 | 一区新技术楼7楼 | 1 |  |
| 8 | 一区新技术楼9楼 | 1 |  |
| 9 | 一区综合楼2楼 | 1 |  |
| 10 | 一区综合楼5楼 | 1 |  |
| 11 | 一区综合楼8楼 | 1 |  |
| 12 | 一区材料学院2楼 | 1 |  |
| 13 | 一区材料学院4楼 | 1 |  |
| 14 | 一区材料学院6楼 | 1 |  |
| 15 | 一区材料学院7楼 | 1 |  |
| 16 | 一区材料学院8楼 | 1 |  |
| 17 | 一区10号楼1楼 | 1 |  |
| 18 | 一区动力楼3楼 | 1 |  |
| 19 | 一区动力楼6层 | 1 |  |
| 20 | 一区奥校2楼 | 1 |  |
| 21 | 一区逸夫楼1楼 | 1 |  |
| 22 | 一校区校部楼1楼 | 1 |  |
| 23 | 一区制造楼4楼 | 1 |  |
| 24 | 一区制造楼5楼 | 1 |  |
| 25 | 一区制造楼1楼 | 1 |  |
| 26 | 一区制造楼3楼 | 1 |  |
| 27 | 一区制造楼6楼 | 1 |  |
| 28 | 一区机工厂后楼1楼 | 1 |  |
| 29 | 一区机工厂后楼2楼 | 1 |  |
| 30 | 一区机工厂后楼3楼 | 1 |  |
| 31 | 一区机工厂1楼 | 1 |  |
| 32 | 一区机工厂3楼大厅 | 1 |  |
| 33 | 教工公寓4楼 | 1 |  |
| 34 | 教工公寓7楼 | 1 |  |
| 35 | 教工公寓1楼 | 1 |  |
| 36 | 成教院1楼 | 1 |  |
| 37 | 成教院6楼 | 1 |  |
| 38 | 成教院8楼 | 1 |  |
| 39 | 成教院12楼 | 1 |  |
| 40 | 土木楼海城街二楼 | 1 |  |
| 41 | 土木楼公司街一楼138室门前 | 1 |  |
| 42 | 土木楼公司街二楼251室对面 | 1 |  |
| 43 | 土木楼公司街三楼331室门前 | 1 |  |
| 44 | 土木楼公司街四楼430室对面 | 1 |  |
| 45 | 土木楼规划院二楼 | 1 |  |
| 46 | 饺子园3楼集团财务 | 1 |  |
| 47 | 一区理学楼2楼 | 1 |  |
| 48 | 一区理学楼3楼 | 1 |  |
| 49 | 一区理学楼5楼 | 1 |  |
| 50 | 一区理学楼9楼 | 1 |  |
| 51 | 一区理学楼大教室侧 | 1 |  |
| 52 | 一区格物楼2楼短侧 | 1 |  |
| 53 | 一区格物楼3楼短侧 | 1 |  |
| 54 | 一区格物楼4楼短侧 | 1 |  |
| 55 | 一区格物楼5楼短侧 | 1 |  |
| 56 | 一区格物楼6楼短侧 | 1 |  |
| 57 | 一区管理学院1楼 | 1 |  |
| 58 | 一区管理学院7楼 | 1 |  |
| 59 | 理化楼1楼 | 1 |  |
| 60 | 东配楼2楼 | 1 |  |
| 61 | 东配楼3楼 | 1 |  |
| 62 | 二区图书馆2楼 | 1 |  |
| 63 | 二区图书馆3楼 | 1 |  |
| 64 | 二区图书馆4楼 | 1 |  |
| 65 | 二区图书馆5楼 | 1 |  |
| 66 | 环境八系2楼 | 1 |  |
| 67 | 环境二系2层方厅 | 1 |  |
| 68 | 环境二系3层正厅 | 1 |  |
| 69 | 环境学院2楼 | 1 |  |
| 70 | 环境学院3楼 | 1 |  |
| 71 | 环境学院4楼 | 1 |  |
| 72 | 环境学院5楼 | 1 |  |
| 73 | 计算机学院1楼 | 1 |  |
| 74 | 计算机学院3楼 | 1 |  |
| 75 | 交通学院2层219门口 | 1 |  |
| 76 | 结构楼1楼 | 1 |  |
| 77 | 结构楼2楼 | 1 |  |
| 78 | 结构楼3楼 | 1 |  |
| 79 | 结构楼4楼 | 1 |  |
| 80 | 土木科研楼6楼 | 1 |  |
| 81 | 土木科研楼5楼 | 1 |  |
| 82 | 土木科研楼4楼 | 1 |  |
| 83 | 土木科研楼3楼 | 1 |  |
| 84 | 土木科研楼2楼 | 1 |  |
| 85 | 土木科研楼1楼 | 1 |  |
| 86 | 寒地中心1楼 | 1 |  |
| 87 | 寒地中心2楼 | 1 |  |
| 88 | 寒地中心3楼 | 1 |  |
| 89 | 寒地中心4楼 | 1 |  |
| 90 | 寒地中心5楼 | 1 |  |
| 91 | 土木学院1楼 | 1 |  |
| 92 | 土木学院2楼 | 1 |  |
| 93 | 土木学院3楼 | 1 |  |
| 94 | 土木学院4楼 | 1 |  |
| 95 | 土木学院5楼 | 1 |  |
| 96 | 土木学院6楼 | 1 |  |
| 97 | E1栋一楼卫生间旁 | 1 |  |
| 98 | 化工大楼C区16楼 | 1 |  |
| 99 | 化工大楼C区14楼 | 1 |  |
| 100 | 化工大楼C区12楼 | 1 |  |
| 101 | 化工大楼C区11楼 | 1 |  |
| 102 | 化工大楼C区10楼 | 1 |  |
| 103 | 化工大楼C区9楼 | 1 |  |
| 104 | 化工大楼C区8楼 | 1 |  |
| 105 | 化工大楼C区7楼 | 1 |  |
| 106 | 化工大楼E区7楼 | 1 |  |
| 107 | 化工大楼A区7楼 | 1 |  |
| 108 | 化工大楼A区6楼 | 1 |  |
| 109 | 化工大楼C区6楼 | 1 |  |
| 110 | 化工大楼E区6楼 | 1 |  |
| 111 | 化工大楼A区5楼 | 1 |  |
| 112 | 化工大楼C区5楼 | 1 |  |
| 113 | 化工大楼E区5楼 | 1 |  |
| 114 | 化工大楼A区4楼 | 1 |  |
| 115 | 化工大楼C区4楼 | 1 |  |
| 116 | 化工大楼E区4楼 | 1 |  |
| 117 | 化工大楼A区3楼 | 1 |  |
| 118 | 化工大楼C区3楼 | 1 |  |
| 119 | 化工大楼E区3楼 | 1 |  |
| 120 | 化工大楼A区2楼 | 1 |  |
| 121 | 化工大楼C区2楼 | 1 |  |
| 122 | 化工大楼C区1楼 | 1 |  |
| 123 | 化工大楼A区1楼 | 1 |  |
| 124 | 化工大楼A区9楼 | 1 |  |
| 125 | 化工大楼E区9楼 | 1 |  |
| 126 | 化工大楼C区负1楼 | 1 |  |
| 127 | K区2楼开水间 | 1 |  |
| 128 | K区3楼开水间 | 1 |  |
| 129 | K区4楼开水间 | 1 |  |
| 130 | K区5楼开水间 | 1 |  |
| 131 | K区6楼开水间 | 1 |  |
| 132 | K区7楼开水间 | 1 |  |
| 133 | K区8楼开水间 | 1 |  |
| 134 | K区9楼开水间 | 1 |  |
| 135 | K区10楼开水间 | 1 |  |
| 136 | K区11楼开水间 | 1 |  |
| 137 | K区12楼开水间 | 1 |  |
| 138 | K区13楼开水间 | 1 |  |
| 139 | K区14楼开水间 | 1 |  |
| 140 | K区15楼开水间 | 1 |  |
| 141 | K区16楼开水间 | 1 |  |
| 142 | K区17楼开水间 | 1 |  |
| 143 | K区18楼开水间 | 1 |  |
| 144 | K区19楼开水间 | 1 |  |
| 145 | K区20楼开水间 | 1 |  |
| 146 | K区21楼开水间 | 1 |  |
| 147 | J区1楼开水间 | 1 |  |
| 148 | J区2楼开水间 | 1 |  |
| 149 | J区3楼开水间 | 1 |  |
| 150 | J区4楼开水间 | 1 |  |
| 151 | J区5楼开水间 | 1 |  |
| 152 | J区6楼开水间 | 1 |  |
| 153 | J区7楼开水间 | 1 |  |
| 154 | J区8楼开水间 | 1 |  |
| 155 | J区9楼开水间 | 1 |  |
| 156 | J区10楼开水间 | 1 |  |
| 157 | J区11楼开水间 | 1 |  |
| 158 | J区12楼开水间 | 1 |  |
| 159 | J区13楼开水间 | 1 |  |
| 160 | J区14楼开水间 | 1 |  |
| 161 | J区15楼开水间 | 1 |  |
| 162 | J区16楼开水间 | 1 |  |
| 163 | J区17楼开水间 | 1 |  |
| 164 | J区18楼开水间 | 1 |  |
| 165 | J区19楼开水间 | 1 |  |
| 166 | J区20楼开水间 | 1 |  |
| 167 | J区21楼开水间 | 1 |  |
| 总计 | | 167 |  |

**现有公共楼宇42栋，配有开水器269台，需安装可同时供应开水和常温水的直饮水机不少于268台。第一批投入定量，第二批预计投放台数按第一批运营情况，可以适当调整投入量。**

**二、报价要求 ★(★号为必备条款，任一条不满足则视为投标无效)**

1、报价以人民币填列，投标报价为开水收费单价和直饮常温水收费单价；

2、饮用水最高限价为：直饮开水单价0.35元/升，直饮常温水单价0.25元/升。所报价格不得超出最高限价，否则投标文件无效；服务价格以最终成交价格为准；

**3、本项目购置自助直饮水设备投资额（仅直饮水机费用，不含施工等费用）不得少于200万（投标人须提供2019年01月至今购置同款设备发票一份，投标人如为代理商，可提供厂家授权及设备生产厂家销售同款设备发票一份）；**

4、本项目采购人不收取管理费。

**三、技术要求 ★**

1、本项目由学校提供安装场地，由供应商购置智能自助直饮水设备，进行水电等配套改造、设备安装，及日常管理、水质检测、设备维护等；

2、本项目产生的电费、水费按实际消耗由供应商向哈尔滨工业大学缴纳；

3、本项目需中标供应商投资安装独立直饮水机不少于268台，提供开水和直饮常温水服务，容积不限，功率不大于6KW，需同时供应开水和直饮常温水，设备要有不少于四级净化过滤、自动杀菌功能，开水温度不得低于95 摄氏度，直饮常温水出水量不小于60L/H；

4、直饮水设备支付方式不得少于三种，必须支持微信、支付宝支付；

5、供应商所投直饮水设备为全新设备，设备的水胆、水龙头、波纹管、水槽等涉水部件材质均采用304不锈钢等符合食品级要求的材料制作，需具有产品质量检验资质权威机构出具的产品质量检验（检测）报告；

6、净水机产品防触电保护至少应为Ⅰ类，外壳防护等级至少为 IP44。具有电子漏电保护功能，电子控温防干烧，防溢流漏水，防火阻燃线路设计，防震结构及密封设计等五重防电/防火/防水安全保护措施；

7、符合卫生要求的阀门、管道、水胆到饮水龙头全程封闭式，避免二次污染，排水系统不漏水，不易损坏；

8、中标供应商需提供设备运营服务管理平台，具有用水消费、水量统计等必要功能，该平台的查询、统计分析等功能需向采购人开放；

9、中标供应商至少安排 1 名专业人员提供驻场服务。

**四、服务要求 ★**

为保障学生权益，确保向学生提供良好的服务。供应商必须做出如下相应承诺：

1、必须明确说明现场明示内容，如净水机使用操作方法说明、净水机的收费价格；

2、必须明确说明维护服务人员对净水机的管理办法、日常维护频次；

3、必须明确说明对净水机的日常维修管理办法及维修响应时间；

4、必须明确说明学生意见投诉渠道，及遇投诉的处理方法或应对措施；

5、必须明确说明遇净水机故障或其他原因学生要求退款的具体措施和方法；

6、必须明确说明净水机用电、消防安全管理具体措施和方法，并承担由此产生的一切后果和法律责任；

7、供应商认为合理的、有利于学生的其他服务要求；

8、 承担投标及履约中应承担的全部责任和义务，成交供应商不得层层转包；

9、供应商完成所有设备的电路、水道改造工作，不损坏场所原有装饰，做到安全、合理、美观地布线、安装。（如因开水设备及附属设备导致安全事故或其纠纷，由供应商承担全部责任）

10、中标供应商须保证施工期间的噪声控制符合国家相关规定，施工垃圾处理及时。

11、中标供应商至少安排 1 名专业人员提供驻场服务。对设备清洁、消毒、保养每周进行一次，并将清洁、消毒记录进行公示，乙方有权随时检查清洁、消毒情况；

11、出现故障问题接到采购人通知后及时到达现场，有 24 小时报修热线电话；（要求有至少 1 名专业驻场维护人员，采购人报修后供应商维护人员 2 小时内必须到达故障现场，小故障 1 小时内解决，大故障双方协商解决的时间，原则上不能影响采购人的使用。）

12、本项目投入的设备产权归供应商，合同到期后布设的管线如招标人留用，供应商不得拆除、破坏。

**五、交货要求 ★**

直饮设备交货要求：

1、设备进场时间：

第一批：一区致知楼、机械楼、电机楼、一区主楼、诚意楼、一区正心楼、二区主楼、西配楼、2H栋、科创大厦等，共10栋，共101台。第一批施工时间 2022年2月12日至3月15日（利用假期及周末等教学闲时施工）

第二批：留学生中心、能源楼、一区新技术楼、一区综合楼、一区材料学院、一区10号楼、一区动力楼、一区奥校、一区逸夫楼、行政楼、一校区校部楼、一区制造楼、一区机工厂后楼、一区机工厂、教工公寓、成教院、土木楼、饺子园、一区理学楼、一区格物楼、一区管理学院、理化楼、东配楼、二区图书馆、环境学院、计算机学院、交通学院、结构楼、土木科研楼、寒地中心、土木学院、E1栋、化工大楼等，共33栋，共167台，第二批施工时间以哈尔滨工业大学校历为准的暑期施工。

第一批投入定量，第二批预计投放台数按第一批运营情况，可以适当调整投入量。

2、（交货、安装、服务）地点：哈尔滨市哈尔滨工业大学各校区公共楼宇；

3、冷热直饮水系统水质要求：进水水质：市政自来水；出水水质：必须满足国家最新版的《生活饮用水卫生标准 （GB5749）》和《饮用净水水质标准 （CJ94）》的要求，采购人可随机抽样送检（水质检测费用由乙方承担）；

4、《直饮水系统现场安装实施方案》和安全措施由供应商根据自行踏勘现场的具体情况和采购人的要求自行拟定；供应商在成交后须进一步完善并报使用方同意后方可实施；

5、设计方案、施工图纸安排合理；要求有施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；

6、安全文明施工措施（施工安全防护、防火、现场临时用电安全、环境保护）详尽；

7、能结合本项目特点进行分析，质量保证措施有详细的描述，质量目标明确，措施完善；

8、中标供应商确保改造工程项目施工后电气部分符合国家相关标准，合同期限内如因中标供应商原因（如设备质量及安装等问题）引起的安全责任事故，由中标供应商无条件负全部责任；

9、中标供应商所供产品需无条件满足使用单位使用要求。如果技术指标、功能、供货期不符合用户需求书时，将按照供应商违约处理，并且供应商无条件接受终止合同并退货的后果，同时造成的损失由中标单位负责赔偿（供应商需在投标文件中对此条款进行郑重承诺，缺项视为不满足技术要求）；

10、中标供应商负责承担水、电表具的购买和安装，且用电做到分类计量，同时中标供应商负责承担水、电费的结算工作。

11、设备安装按照国家相关规范做好防雷措施，如发生事故，投标方无条件负全责；

12、中标供应商须按采购人要求完成对电路的改造；

13、安装数量：安装数量不低于采购人指定数量，并根据提供的净水机生产能力，每台净水机满足所供应人数的日常饮水需求。采购人有权根据实际情况进行调整。

**提醒注意：**

★**1、以上采购需求不指向任何一种品牌或供应商。**

2、供应商应按己方所投标货物的实际技术参数填写，如经评标委员会发现未按所投产品品牌的实际技术参数进行应答，而是完全复制招标文件的技术参数，与所投品牌的实际技术参数不符的，**按投标无效处理**。技术偏离表中“投标文件响应情况”应如实填写，并与“招标文件技术要求”一一对应，如响应技术条款优于招标文件要求，填写“正偏离”，如简单填写“响应”或“完全响应”投标无效。

3、供应商应注意采购文件的采购需求中指出的工艺、材料、软件和设备的参照品牌或型号仅起说明作用，并没有任何限制性。供应商在采购活动中可以选用替代标准、品牌或型号，但这些替代要实质上满足或优于采购文件的要求。

4、根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2021年第16号）等文件的相关规定，供应商所投产品属于符合上述条件的认证机构认证的产品（以下简称“经认证产品”）且产品型号须完全一致，投标文件中须附符合上述文件规定的认证证书，并在投标文件目录中予以标明，目录未标明的视为未提供。

5、采购人所采购的产品属于国家有关安全、节能、环保等强制性标准时，供应商所投产品必须同时满足强制标准和本项目采购要求，且须在投标文件中按前款规定要求标明并提供认证证书。

6、信息安全产品，需提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书，应符合《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库【2010】48号）要求。

7、报价产品的各项技术指标不能低于国家强制性标准，否则投标无效。

## 供应商应提供以下资格证明文件

1★法人授权委托书（按招标文件要求格式签署）；

2★被授权人身份证；

3★法定代表人身份证（如报名人为法定代表人，须提供本人的身份证）；

4★营业执照；

5★基本账户开户许可证或基本存款账户信息单；

## 供应商应提供以下商务技术文件

1★投标函

2★开标一览表

3★资格证明文件

4其他需要提供的有效文件

以上★号为必备条款，任一条不满足则视为投标无效。

## 其他

与本项目招标相关的事务及澄清公告敬请关注招标公告发布媒介。